



ACTA DE LA REUNIÓN

- - - EN LA SALA DE JUNTAS DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO, UBICADA EN EL BOULEVARD MIGUEL DE LA MADRID NO. 12575 DE LA PENÍNSULA DE SANTIAGO, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DÍA 15 DE ENERO DE 2025, SE REUNIERON DE MANERA PRESENCIAL Y VIRTUAL LA M. ARQ. ANA KARENINA MUÑOZ DE ALBA, EN REPRESENTACION DE LA LIC. ROSA MARIA BAYARDO CABRERA PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTA MUNICIPAL DE MANZANILLO, COLIMA; LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA CAPDAM; M. ARQ. ARMANDO RODRIGUEZ LOPEZ, EN REPRESENTACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO LIC. JAIME LEONEL MEDRANO RIOS, EN REPRESENTACION DE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE COLIMA, ING. ISIS ESTHER ANGUIANO TREJO, EN REPRESENTACIÓN DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA;; LIC. RENE MANUEL TORTOLERO SANTILLANA, PRESIDENTE DEL CONSEJO CONSULTIVO Y EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO DE NOTARIOS DEL ESTADO DE COLIMA; DIP. ANDREA CAROLINA HEREDIA TORRES, DIPUTADA DEL XI DISTRITO; JUDITH YURIKO NUÑEZ VARGAS EN REPRESENTACION DEL DIP. HÉCTOR GUSTAVO LARIOS URIBE, DIPUTADO DEL XII DISTRITO; DIP. SHARON MONSERRAT DIAZ GARCIA, DIPUTADO DEL XIII DISTRITO; DIP. ANDREA NARANJO ALCARAZ, DIPUTADA DEL XIV DISTRITO; LIC. HERMELINDA ANGUIANO CADENAS, REGIDORA NOMBRADA POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN LA PRIMERA MINORIA DEL AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO; ARQ OSCAR MANUEL CHAVIRA PEÑA, EN REPRESENTACIÓN DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS; ING. JUAN MANUEL TORRES GARCIA; REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE MANZANILLO A.C; ING. JESUS CARDENAS ALCARAZ, REPRESENTANTE DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA EN EL ESTADO DE COLIMA (CANADEVI); C. VIDAL DAVALOS LAUREL REPRESENTANTE DE LA AGRUPACIÓN CIUDADANA MANZANILLENSE, A.C. (ACIMAN); MTRA. CLAUDIA YADIRA MEJIA RUELAS, COMISARIA DE LA CAPDAM Y LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ, SINDICO MUNICIPAL; CON EL OBJETO DE LLEVAR A CABO LA SESION 51 EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL MENCIONADO ORGANISMO OPERADOR, PARA LO CUAL SE PROPUSO EL SIGUIENTE:

ORDEN DEL DÍA

- 1.- LISTA DE ASISTENCIA,
- 2.- VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM,
- 3.- LECTURA Y APROBACIÓN DEL ORDEN DEL DÍA
- 4.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE INGRESOS Y EGRESOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 1° AL 31 DICIEMBRE DEL 2024,
- 5.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA SU REMISIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA LA INFORMACION FINANCIERA (CUENTA PUBLICA) AL MES DE DICIEMBRE DEL 2024,
- 6.- SOLICITUD DE DESINCORPORACION PARA SU ENAJENACION DE LOTES DE EQUIPO DE COMPUTO Y MEDIDORES DE ESTE ORGANISMO OPERADOR,
- 7.-SOLICITUD DE APROBACIÓN, SE REMITA SOLICITUD AL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, PARA QUE GESTIONE EL DECRETO QUE EMITA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA, DONDE SE AUTORIZA CUANDO EL PROPIETARIO DE UN TERRENO SOLICITE LA INCORPORACIÓN AL SISTEMA A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 10 FRACCIÓN III DE LA PRESENTE LEY, TRATÁNDOSE DE USO DE SUELO INDUSTRIAL, CON DESTINO A PATIOS DE MANIOBRAS, ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES, PARA TRACTOCAMIONES Y REMOLQUES, Y SIEMPRE QUE SE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO "TAPEIXTLES, JALIPA", Y DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE COLIMA; COMO INCENTIVO FISCAL DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025, SE OTORGARÁ A LOS USUARIOS UN DESCUENTO SOBRE LA CUOTA QUE AL EFECTO SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO CITADO EN SUPRALÍNEAS, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: DEL 50% DURANTE LOS MESES COMPRENDIDOS EN EL PERIODO FEBRERO - DICIEMBRE DEL 2025,
- 8.- INFORME DE LOS AVANCES DE OBRAS 2024,
- 9.- SOLICITUD DE APROBACION PARA QUE EL COMITÉ DIRECTIVO DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE LA COMISION DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO (SUTCAPDAM) PARTICIPAR EN LAS SESIONES DE CONSEJO DE ADMINISTRACION CUANDO SE TENGAN QUE TRATAR ASUNTOS LABORABLES,
- 10.- CLAUSURA.



DESARROLLO DE LA REUNIÓN

1.- LISTA DE ASISTENCIA,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA CAPDAM Y SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM, PASÓ LISTA DE ASISTENCIA, HACIENDO CONSTAR QUE ESTUVIERON PRESENTES DE MANERA PRESENCIA Y VIRTUAL LAS PERSONAS MENCIONADAS AL PRINCIPIO DEL ACTA. _____

2.- VERIFICACIÓN DEL QUÓRUM,

M. ARQ. ANA KARENINA MUÑOZ DE ALBA, EN REPRESENTACION DE LA LIC. ROSA MARIA BAYARDO CABRERA, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTA MUNICIPAL DE MANZANILLO, COLIMA

DE LOS 17 CONSEJEROS INVITADOS A ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACION ESTÁN PRESENTES **14, POR LO QUE SE DECLARA QUÓRUM LEGAL DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 25 DE LA LEY PARA REGULAR LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO PÚBLICO DE AGUA POTABLE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO PARA EL ESTADO DE COLIMA, ARTICULO 21 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA CAPDAM Y ARTICULO 25 DE LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE COLIMA Y SE DA POR INICIADA LA 51 REUNIÓN EXTRAORDINARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE ESTA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO, SIENDO LAS 14:00 HORAS DEL DIA 15 DE ENERO DEL AÑO EN CURSO, -----**

----- LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA CAPDAM Y SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM EN USO DE LA VOZ INFORMA QUE SE PASARA AL SIGUIENTE PUNTO QUE ES: -----

3. LECTURA, Y EN SU CASO APROBACIÓN, DEL ORDEN DEL DÍA,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM DIO LECTURA AL ORDEN DEL DÍA. -----

ACUERDO: SE APRUEBA POR MAYORIA EL ORDEN DEL DIA QUEDANDO COMO SE PLASMA AL INICIO DEL ACTA.

4.- ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE INGRESOS Y EGRESOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DE 1° AL 31 DICIEMBRE DEL 2024,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM SOLICITA A LA MTRO ENRIQUE FIGUEROA FAJARDO, DIRECTOR DE FINANZAS DE ESTE ORGANISMO OPERADOR EXPLIQUE AL CONSEJO DE ADMINISTRACION LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE INGRESOS Y EGRESOS CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 1° AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024, -----

SE SOLICITA A ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN EL ANÁLISIS Y APROBACIÓN DE LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE INGRESOS Y EGRESOS DEL 1° AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024, CONFORME AL (ANEXO A).

ACUERDO: UNA VEZ ANALIZADO ESTE PUNTO SE APRUEBA POR MAYORIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y CON LA ABSTENCIÓN DE LA LIC. HERMELINDA ANGUIANO CADENAS, REGIDORA NOMBRADA POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN LA PRIMERA MINORIA DEL AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO LAS TRANSFERENCIAS PRESUPUESTALES DE INGRESOS Y EGRESOS DEL 1° AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2024, CONFORME AL (ANEXO A).

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



5.- SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA SU REMISIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA LA INFORMACION FINANCIERA (CUENTA PUBLICA) AL MES DE DICIEMBRE DEL 2024,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM SOLICITA A LA MTRO ENRIQUE FIGUEROA FAJARDO, DIRECTOR DE FINANZAS DE ESTE ORGANISMO OPERADOR EXPLIQUE AL CONSEJO DE ADMINISTRACION SU REMISIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA LA INFORMACION FINANCIERA (CUENTA PUBLICA) AL MES DE DICIEMBRE DEL 2024,

CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 20 FRACCIÓN XXII, DE LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE COLIMA, CORRESPONDE A LOS ORGANISMOS OPERADORES MUNICIPALES "ELABORAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL ORGANISMO Y PROPORCIONAR LA INFORMACIÓN Y DOCUMENTACIÓN QUE LES SOLICITE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, EL ÓRGANO SUPERIOR DE AUDITORÍA Y FISCALIZACIÓN GUBERNAMENTAL DEL ESTADO Y LA COMISIÓN ESTATAL"; ASÍ COMO TAMBIÉN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 24 FRACCIÓN X, EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, TENDRÁ FACULTADES Y ATRIBUCIONES, "EXAMINAR Y APROBAR, EN SU CASO, LOS ESTADOS FINANCIEROS Y LOS INFORMES QUE PRESENTE EL DIRECTOR GENERAL" Y COMO LO ESTABLECE LA LEY GENERAL DE CONTABILIDAD GUBERNAMENTAL, RESPECTO A LA PRESENTACIÓN DE LOS INFORMES TRIMESTRALES Y,

CON EL FIN DE DAR CUMPLIMIENTO A LO QUE ESTABLECE LA LEY DEL MUNICIPIO LIBRE DEL ESTADO DE COLIMA EN SU ARTICULO 45 FRACCIÓN IV INCISO B) "REMITIR MENSUALMENTE AL CONGRESO A MAS TARDAR EL DIA 15 LA CUENTA PUBLICA DE LOS INGRESOS Y EGRESOS HABIDOS EN EL MES ANTERIOR, ASI MISMO CON FUNDAMENTO EN LA LEY DE PRESUPUESTO Y RESPONSABILIDAD HACENDARIA PARA LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE COLIMA EN LA FRACCION VII Y XIV DEL ARTICULO 14.

DE ACUERDO A LO ANTES MENCIONADO SE PRESENTA ANTE ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACION INFORMACIÓN FINANCIERA DEL MES DE DICIEMBRE DEL 2024 (CUENTA PUBLICA), PARA SU AUTORIZACION Y REMISIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO PARA EL ACUERDO QUE PROCEDA., CONFORME AL. (ANEXO B).

ACUERDO: UNA VEZ ANALIZADO ESTE PUNTO SE APRUEBA POR UNANIMIDAD DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION LA REMISIÓN AL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA LA INFORMACION FINANCIERA (CUENTA PUBLICA) AL MES DE DICIEMBRE DEL 2024.

6.- SOLICITUD DE DESINCORPORACION PARA SU ENAJENACION DE LOTES DE EQUIPO DE COMPUTO Y MEDIDORES DE ESTE ORGANISMO OPERADOR,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM SOLICITA A LA LICDA. BRENDA BERENICE VICARIO GARCÍA, DIRECTORA DE ADMINISTRACION DE ESTE ORGANISMO OPERADOR EXPLIQUE AL CONSEJO DE ADMINISTRACION EL PUNTO

ME DIRIJO A ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACION CON EL OBJETIVO DAR CUMPLIMIENTO A LO ESTABLECIDO EN LOS SIGUIENTES ARTÍCULOS DEL REGLAMENTO PARA LA ADMINISTRACIÓN, USO, RESGUARDO, CONSERVACIÓN, BAJA Y DESTINO FINAL DE BIENES DE LA CAPDAM:

- ARTÍCULO 34, DEL TÍTULO QUINTO SOBRE LA BAJA Y DESTINO FINAL DE BIENES MUEBLES, ESPECÍFICAMENTE EN SUS APARTADOS 5.0 (BAJA DE BIENES MUEBLES) Y 5.1 (DESTINO FINAL DE BIENES).
- ARTÍCULOS 36 Y 38 DEL MENCIONADO REGLAMENTO.
- ARTÍCULO 80, FRACCIÓN VIII DEL REGLAMENTO INTERNO DE LA CAPDAM.

EN ESTE SENTIDO, SE PROPONE LA **DESINCORPORACIÓN PARA SU ENAJENACIÓN** DE LOS SIGUIENTES LOTES:

1. **LOTE DE EQUIPO DE CÓMPUTO:** CON DAÑOS IRREPARABLES O CUYA REPARACIÓN RESULTA INCOSTEABLE.
2. **LOTE DE MEDIDORES:** RETIRADOS DE DIVERSOS DOMICILIOS EN DISTINTAS COLONIAS DE ESTE MUNICIPIO.

Isamar Ramirez Rodriguez

Enrique Figueroa Fajardo

Brenda Berenice Vicario Garcia

Isamar Ramirez Rodriguez

Enrique Figueroa Fajardo

Isamar Ramirez Rodriguez

Enrique Figueroa Fajardo



ADJUNTO A ESTE OFICIO EL DICTAMEN CORRESPONDIENTE EMITIDO POR LOS DEPARTAMENTOS RESPONSABLES, QUIENES REALIZARON UN DIAGNÓSTICO DETALLADO PARA DETERMINAR LA VIDA ÚTIL DE LOS EQUIPOS MENCIONADOS.

ACUERDO: UNA VEZ ANALIZADO ESTE PUNTO SE APRUEBA POR UNANIMIDAD AGREGAR UN DICTAMEN Y RETOMAR EN LA SIGUIENTE SESION EL PUNTO DE SOLICITUD DE DESINCORPORACION PARA SU ENAJENACION DE LOTES DE EQUIPO DE COMPUTO Y MEDIDORES DE ESTE ORGANISMO OPERADOR, COMO SE PLASMA EN EL ANEXO C

7.-SOLICITUD DE APROBACIÓN, SE REMITA SOLICITUD AL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, PARA QUE GESTIONE EL DECRETO QUE EMITA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA, DONDE SE AUTORIZA CUANDO EL PROPIETARIO DE UN TERRENO SOLICITE LA INCORPORACIÓN AL SISTEMA A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 10 FRACCIÓN III DE LA PRESENTE LEY, TRATÁNDOSE DE USO DE SUELO INDUSTRIAL, CON DESTINO A PATIOS DE MANIOBRAS, ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES, PARA TRACTOCAMIONES Y REMOLQUES, Y SIEMPRE QUE SE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO "TAPEIXTLES, DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE COLIMA; COMO INCENTIVO FISCAL DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025, SE OTORGARÁ A LOS USUARIOS UN DESCUENTO SOBRE LA CUOTA QUE AL EFECTO SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO CITADO EN SUPRALÍNEAS, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: DEL 50% DURANTE LOS MESES COMPRENDIDOS EN EL PERIODO FEBRERO - DICIEMBRE DEL 2025,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM SOLICITA A LA C.P. FERNANDA CEBALLOS MAYA, DIRECTORA COMERCIAL DE ESTE ORGANISMO OPERADOR, EXPLIQUE AL CONSEJO DE ADMINISTRACION EL PUNTO

- 1.- ACTUALMENTE EXISTEN EN EL PUERTO DE MANZANILO EMPRESAS ESPECIALIZADAS EN SERVICIOS DE ALMACENAJE, TRANSPORTE, LOGÍSTICA Y OPERACIONES ESPECIALIZADAS EN COMERCIO EXTERIOR, QUE A LA FECHA NO ESTÁN REGISTRADAS EN EL PADRÓN DE USUARIOS DE LA CAPDAM, ELLO DEBIDO A QUE NO HAN REGULARIZADO EL PAGO DEL DERECHO DE INCORPORACIÓN QUE LES CORRESPONDE.
- 2.- LA LEY QUE ESTABLECE LAS CUOTAS Y TARIFAS PARA EL PAGO DE DERECHOS POR LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, ALCANTARILLADO Y SANEAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, COLIMA, EN EL ARTÍCULO 10, FRACCIÓN TERCERA, ESTABLECE QUE TODAS AQUELLAS NUEVAS SOLICITUDES DE INCORPORACIÓN AL SISTEMA DE INFRAESTRUCTURA DE AGUA POTABLE Y DRENAJE SE LES APLICARÁ LA CUOTA DE INCORPORACIÓN COMO LO SEÑALA DICHA LEY, EL CUAL CONSISTE EN .3667 UMAS, EQUIVALENTE \$41.60 (CUARENTA Y UN PESOS 60/100 M.N.) POR METRO CUADRADO DE SUPERFICIE QUE TENGA EL PREDIO.
- 3.- MEDIANTE DECRETO NÚMERO 526 DE FECHA DIECINUEVE DE AGOSTO DEL 2015 AUTORIZADO POR EL CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA, SE OTORGÓ UN DESCUENTO ESCALONADO EN EL PAGO DEL DERECHO DE INCORPORACIÓN, OTORGANDO UN 60% DE DESCUENTO EN EL MES DE SEPTIEMBRE, Y UN 50% DE DESCUENTO EN LOS MESES DE OCTUBRE, NOVIEMBRE Y DICIEMBRE DEL MISMO AÑO, MISMA QUE DIO LA OPORTUNIDAD A 25 EMPRESAS DE LA ZONA DE JALIPA Y TAPEIXTLES SE REGULARIZARAN EN SU INCORPORACIÓN.
- 4.- MEDIANTE DECRETO NÚMERO 431 DE FECHA SEIS DE DICIEMBRE DEL 2017 AUTORIZADO POR EL CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA, SE OTORGÓ UN DESCUENTO EN EL PAGO DEL DERECHO DE INCORPORACIÓN, OTORGANDO UN 40% DE DESCUENTO DURANTE EL MES DE DICIEMBRE, TRATÁNDOSE DE USO DE SUELO INDUSTRIAL, CON DESTINO A PATIOS DE MANIOBRAS, ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES, PARA TRACTO CAMIONES Y REMOLQUES, Y SIEMPRE QUE SE ACREDITARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO "TAPEIXTLES - JALIPA", DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE COLIMA, LA CUAL DIO OPORTUNIDAD A DIVERSAS EMPRESAS DE REGULARIZARAN SUS PATIOS.

Secretaría

Argüinano

[Signature]

[Signature]

9

[Signature]

[Large handwritten signature]

[Signature]



POR LO EXPUESTO ANTERIORMENTE, SOLICITO AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, PREVIA APROBACIÓN, SE REMITA SOLICITUD AL CABILDO DEL H. AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE MANZANILLO, PARA QUE GESTIONE EL DECRETO QUE EMITA EL H. CONGRESO DEL ESTADO DE COLIMA, DONDE SE AUTORICE:

CUANDO EL PROPIETARIO DE UN TERRENO SOLICITE LA INCORPORACIÓN AL SISTEMA A QUE HACE REFERENCIA EL ARTÍCULO 10 FRACCIÓN III DE LA PRESENTE LEY, TRATÁNDOSE DE USO DE SUELO INDUSTRIAL, CON DESTINO A PATIOS DE MANIOBRAS, ALMACENAMIENTO DE CONTENEDORES, PARA TRACTOCAMIONES Y REMOLQUES, Y SIEMPRE QUE SE ACREDITE EL CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DEL PROGRAMA PARCIAL DE DESARROLLO URBANO "TAPEIXTLES, JALIPA DE LA LEY DE ASENTAMIENTOS HUMANOS DEL ESTADO DE COLIMA; COMO INCENTIVO FISCAL DURANTE EL EJERCICIO FISCAL 2025, SE OTORGARÁ A LOS USUARIOS UN DESCUENTO SOBRE LA CUOTA QUE AL EFECTO SE ESTABLECE EN EL ARTÍCULO CITADO EN SUPRALÍNEAS, EN LOS TÉRMINOS SIGUIENTES: DEL 50% DURANTE LOS MESES COMPRENDIDOS EN EL PERIODO FEBRERO - DICIEMBRE DEL 2025.

ACUERDO: UNA VEZ ANALIZADO ESTE PUNTO 7 SE APRUEBA POR MAYORIA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y CON LA ABSTENCIÓN DE LA LIC. HERMELINDA ANGUIANO CADENAS, REGIDORA NOMBRADA POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN LA PRIMERA MINORIA DEL AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO COMO SE PLASMA EN EL ANEXO D

8.- INFORME DE LOS AVANCES DE OBRAS 2024,

LIC. ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ, DIRECTORA GENERAL DE LA COMISIÓN DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO Y SECRETARIO DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CAPDAM **SOLICITA A ARQ. JESUS ALEJANDRO GONZALEZ GONZALEZ;** DIRECTOR DE CONSTRUCCION DE ESTE ORGANISMO OPERADOR **QUE INFORME AL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN INFOLOS AVANCES DE OBRAS 2024,**

ME DIRIJO AESTE CONSEJO DE ADMINISTRACION CONEL FIN DE INFORMARLES EL SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS PÚBLICAS QUE REALIZA ESTE ORGANISMO OPERADOR.

POR LO TANTO, QUIERO MENCIONAR QUE EL DESARROLLO DE CONCLUSIÓN DE LAS OBRAS NO SE HA LOGRADO A UN 100% DEBIDO A VARIAS SITUACIONES:

- AL NUEVO CAMBIO DE LA ADMINISTRACIÓN
- NO SE CONTABAN CON SUPERVISORES DE OBRAS DURANTE LOS PRIMEROS 20 DÍAS DESDE EL INICIO DE ESTA ADMINISTRACIÓN.
- SE DETECTARON ALGUNAS ESTIMACIONES APROBADAS CON IRREGULARIDADES POR LO TANTO SE REGRESARON A LOS CONTRATISTAS PARA SU MODIFICACIÓN.
- LOS CONTRATISTAS DEJARON DE LABORAR DEBIDO AL CAMBIO DE ADMINISTRACIÓN.

RAZON POR LA CUAL ES EL RETRASO QUE SE TIENE PARA LA CONCLUSIÓN DE LAS OBRAS DEL PERIODO 2024,

9.- SOLICITUD DE APROBACION PARA QUE EL COMITÉ DIRECTIVO DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE LA COMISION DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO (SUTCAPDAM) PARTICIPAR EN LAS SESIONES DE CONSEJO DE ADMINISTRACION CUANDO SE TENGAN QUE TRATAR ASUNTOS LABORABLES,

ME DIRIJO A ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACION CON EL FIN DE INFORMARLES QUE EL COMITÉ DIRECTIVO DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE LA COMISION DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO (SUTCAPDAM) HACE LLEGAR A ESTA DIRECCION GENERAL EL OFICIO 099/2024 DONDE SOLICITA PARTICIPAR EN LAS SESIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION, TAL Y COMO LO SEÑALA EL ARTICULO 23 DE LA LEY DE AGUAS PARA EL ESTADO DE COLIMA,

Administración

Anguiano

OK

[Signature]

[Signature]

9

99

[Signature]

[Signature]

[Signature]



LO ANTERIOR DERIVADO DEL INTERES QUE EN ALGUNOS ASUNTOS QUE EN EL CONSEJO SE TRATAN Y QUE TIENEN QUE VER CON ASUNTOS LABORABLES Y POR LO TANTO INCUMBRE AL GREMIO, LO QUE SE HACE NECESARIA SU PRESENCIA Y OPINION SEGÚN EL PUNTO A TRATAR.

ACUERDO: SE APRUEBA POR LA MAYORÍA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y CON LA ABSTENCIÓN DE LA LIC. HERMELINDA ANGUIANO CADENAS, REGIDORA NOMBRADA POR LOS REGIDORES QUE INTEGRAN LA PRIMERA MINORIA DEL AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO QUE EL COMITÉ DIRECTIVO DEL SINDICATO UNICO DE TRABAJADORES DE LA COMISION DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO DE MANZANILLO (SUTCAPDAM) PARTICIPEN EN LAS SESIONES DE CONSEJO DE ADMINISTRACION CUANDO SE TENGAN QUE TRATAR ASUNTOS LABORABLES, SIEMPRE Y CUANDO ANTES SEAN REVISADO LOS PUNTOS POR EL DEPARTAMENTO JURIDICO DE ESTE ORGANISMO OPERADOR.

10.- CLAUSURA.

---- EN USO DE LA VOZ LA REPRESENTANTE DE LA PRESIDENTA MUNICIPAL Y DEL CONSEJO DE ADMINSTRACION LA M. ARQ. ANA KARENINA MUÑOZ DE ALBA, EN REPRESENTACION DE LA LIC. ROSA MARIA BAYARDO CABRERA, PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTA MUNICIPAL DE MANZANILLO, COLIMA Y PRESIDENTA MUNICIPAL DE MANZANILLO, COLIMA, DA LAS GRACIAS A LOS INTEGRANTES POR SU PARTICIPACION Y COMENTARIOS EN LAS REUNIONES VIRTUALES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION DE ESTE ORGANISMO OPERADOR, SIENDO LAS 15.30 HORAS DEL DIA 15 DE ENERO DEL 2025, SE DA POR CONCLUIDA LA SESIÓN PRESENCIAL Y VIRTUAL NÚMERO 51 EXTRAORDINARIA DE ESTE CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE CAPDAM. SE AGRADECE A TODOS LA ASISTENCIA PRESENCIA Y VIRTUAL. -----

NOMBRE	DEPENDENCIA	FIRMA DE ASISTENCIA
M. ARQ. ANA KARENINA MUÑOZ DE ALBA	EN REPRESENTACION DE LA PRESIDENTA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTA MUNICIPAL DE MANZANILLO, COLIMA	
LIC ISAMAR RAMIREZ RODRIGUEZ	SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION Y DIRECTORA GENERAL DE LA CAPDAM	
M. ARQ. ARMANDO RODRIGUEZ LOPEZ	EN REPRESENTACIÓN DEL GOBIERNO DEL ESTADO	
LIC. JAIME LEONEL MEDRANO RIOS	EN REPRESENTACION DE LA COMISIÓN ESTATAL DEL AGUA DE COLIMA	
ING. ISIS ESTHER ANGUIANO TREJO	EN REPRESENTACION DE LA COMISIÓN NACIONAL DEL AGUA	
LIC. RENE TORTOLERO SANTILLANA		



DIP ANDREA HEREDIA TORRES	DIPUTADA DEL XI DISTRITO	
JUDITH YURIKO NUÑEZ VARGAS EN REPRESENTACION DEL DIP. HÉCTOR GUSTAVO LARIOS URIBE	DIPUTADO DEL XII DISTRITO	
DIP. SHARON MONSERRAT DIAZ GARCIA	DIPUTADO DEL XIII DISTRITO	
DIP. ANDREA NARANJO ALCARAZ	DIPUTADA DEL XIV DISTRITO	
LIC. HERMELINDA ANGUIANO CADENAS	REGIDORA DEL H. AYUNTAMIENTO PROPUESTO POR LA PRIMERA MINORIA	
ARQ OSCAR MANUEL CHAVIRA PEÑA	REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE ARQUITECTOS	
ING. JUAN MANUEL TORRES GARCIA	REPRESENTANTE DEL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE MANZANILLO A.C	
ING. JESUS CARDENAS ALCARAZ	EN REPRESENTACION DE LA CÁMARA NACIONAL DE LA INDUSTRIA DESARROLLO Y PROMOCIÓN DE VIVIENDA EN EL ESTADO DE COLIMA (CANADEVI)	
C. VIDAL DAVALOS LAUREL	REPRESENTANTE DE ACIMAN	
MTRA. CLAUDIA YADIRA MEJIA RUELAS	COMISARIA DE LA CAPDAM	
LIC. CRISTIAN EDUARDO BOLAÑOS RODRÍGUEZ	SINDICO DEL H. AYUNTAMIENTO DE MANZANILLO	

09